## обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул, Красноармейская, д. 17/13

### 1. Общие сведения

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Общая площадь помещений | 2108.70 |
| 2 | В том числе жилых помещений | 1426.80 |
| | — нежилых помещений | 0.00 |
| | — помещений общего пользования | 681.90 |
| 3 | Кадастровый номер | 73:24:041609:91 |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию | 2014 г. |
| 5 | Состояние | исправный |
| 6 | Домом управляет | ООО "Алгоритм" |

### 2. Общая характеристика

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Серия, тип проекта | Индивидуальный |
| 2 | Описание местоположения | Ленинский район, г.Ульяновск |
| 3 | Индивидуальное наименование дома | жилой |
| 4 | Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| 5 | Год ввода в эксплуатацию | 2014 г. |
| 6 | Материал стен | Блочные |
| 7 | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 8 | Этажность | 3 |
| 9 | Количество подъездов | 2 |
| 10 | Количество лифтов | 0 |
| 11 | Общая площадь, м2 | 2108.70 |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м2 | 1426.80 |
| | — Частная | 1426.80 |
| | — Муниципальная | 0.00 |
| | — Государственная | 0.00 |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м2 | 0.00 |
| 14 | Площадь участка, м2 | 1286.40 |
| 15 | Площадь придомовой территории, м2 | 700.00 |
| 16 | Инвентарный номер | 6450 |
| 17 | Кадастровый номер участка | 73:24:041609:91 |
| 18 | Количество квартир | 17 |
| 19 | Количество жителей | 0 |
| 20 | Количество лицевых счетов | 17 |
| 21 | Конструктивные особенности дома | стены -керамзитобетонные блоки, ленточный фундамент, ж/б блоки, кабельное ТВ, фасад-отделан керамическими плитками, поквартирное отопление. |
| 22 | Удельная тепловая характеристрика здания | |
| | — фактический удельный расход, Вт/М3Сград | 0.00 |
| | — нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | 0.00 |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 16.03.2015 12:20

| | | |
|---|---|---|
| 23 | Класс энергоэффективности | A |
| 24 | Дата проведения энергетического аудита | 01.11.2014 |
| 25 | Дата начала приватизации | 01.11.2014 |

## 3. Состояние дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| 1 | Общая степень износа | 0.00% |
| 2 | Степень износа фундамента | 0.00% |
| 3 | Степень износа несущих стен | 0.00% |
| 4 | Степень износа перекрытий | 0.00% |

## 4. Конструктивные элементы дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| **Фасад** | | |
| 1 | Площадь фасада общая, м2 | 1286.40 |
| 2 | Площадь фасада оштукатуренная, м2 | 600.00 |
| 3 | Площадь фасада неоштукатуренная, м2 | 0.00 |
| 4 | Площадь фасада панельная, м2 | 0.00 |
| 5 | Площадь фасада, облицованная плиткой, м2 | 686.40 |
| 6 | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2 | 0.00 |
| 7 | Площадь фасада деревянная, м2 | 0.00 |
| 8 | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2 | 0.00 |
| 9 | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2 | 0.00 |
| 10 | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2 | 0.00 |
| 11 | Площадь отмостки, м2 | 132.00 |
| 12 | Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2 | 0.00 |
| 13 | Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2 | 96.00 |
| 14 | Площадь индивидуального остекления (дерево), м2 | 0.00 |
| 15 | Площадь индивидуального остекления (пластик), м2 | нет данных |
| 16 | Площадь металлических дверных заполнений, м2 | 0.00 |
| 17 | Площадь иных дверных заполнений, м2 | 0.00 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта | не проводился |
| **Кровля** | | |
| 19 | Площадь кровли общая, м2 | 642.50 |
| 20 | Площадь кровли шиферная скатная, м2 | нет данных |
| 21 | Площадь кровли металлическая скатная, м2 | нет данных |
| 22 | Площадь кровли иная скатная, м2 | 642.50 |
| 23 | Площадь кровли плоская, м2 | нет данных |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта кровли | не проводился |
| **Подвал** | | |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 16.03.2015 12:20

| | | |
|---|---|---|
| 25 | Сведения о подвале | эксплуатируемый |
| 26 | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2 | нет данных |
| 27 | Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений | не проводился |
| **Помещения общего пользования** | | |
| 28 | Площадь помещений общего пользования, м2 | 681.90 |
| 29 | Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования | не проводился |
| **Мусоропроводы** | | |
| 30 | Количество мусоропроводов в доме | 0 |
| 31 | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов | не проводился |

## 5. Инженерные системы

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|---|
| **Система отопления** | | |
| 1 | Тип | поквартирное |
| 2 | Количество элеваторных узлов системы отопления | 1 |
| 3 | Длина трубопроводов системы отопления, м | 435.00 |
| 4 | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления | не проводился |
| 5 | Количество точек ввода отопления | 20 |
| 6 | Количество узлов управления отоплением | 20 |
| 7 | Количество общедомовых приборов учета отопления | 0 |
| 8 | Отпуск отопления производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система горячего водоснабжения** | | |
| 9 | Тип | поквартирная |
| 10 | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м | 220.00 |
| 11 | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | не проводился |
| 12 | Количество точек ввода горячей воды | 20 |
| 13 | Количество узлов управления поставкой горячей воды | 20 |
| 14 | Количество общедомовых приборов учета горячей воды | 0 |
| 15 | Отпуск горячей воды производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система холодного водоснабжения** | | |
| 16 | Тип | централизованное |
| 17 | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м | 248.00 |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения | не проводился |
| 19 | Количество точек ввода холодной воды | 1 |
| 20 | Количество общедомовых приборов учета холодной | 1 |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 16.03.2015 12:20

| | | |
|---|---|---|
| 20 | воды | 1 |
| 21 | Отпуск холодной воды производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система водоотведения (канализации)** | | |
| 22 | Тип | централизованная |
| 23 | Длина трубопроводов системы водоотведения, м | 53.00 |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | не проводился |
| **Система электроснабжения** | | |
| 25 | Система электроснабжения | централизованное |
| 26 | Длина сетей в местах общего пользования, м | 380.00 |
| 27 | Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения | не проводился |
| 28 | Количество точек ввода электричества | 1 |
| 29 | Количество общедомовых приборов учета электричества | 2 |
| 30 | Отпуск электричества производится | по нормативам или квартирным ПУ |
| **Система газоснабжения** | | |
| 31 | Вид системы газоснабжения | централизованное |
| 32 | Длина сетей, соответствующих требованиям | 115.00 |
| 33 | Длина сетей, не соответствующих требованиям | 0.00 |
| 34 | Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения | не проводился |
| 35 | Количество точек ввода газа | 1 |
| 36 | Количество общедомовых приборов учета газоснабжения | 2 |
| 37 | Отпуск газоснабжения производится | по нормативам или квартирным ПУ |



Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 16.03.2015 12:20